



165.000€

## ATTICO CON VISTA GRAN SASSO IN VENDITA A FONTE BAIANO (TE)

<https://www.farecasaimmobiliare.it>

TERAMO - Fonte Baiano: Proponiamo in vendita attico dallo stile signorile sito al quarto con ascensore di una palazzina immersa nel contesto residenziale di Fonte Baiano, caratterizzato dalla meravigliosa vista panoramica sul Gran Sasso e composto da: ingresso, soggiorno con camino, cucina con ripostiglio, 3 camere da letto e 2 bagni con vasca e doccia. [...]

- 3 letti
- 2 bagni
- Appartamento, attico
- Buono / Abitabile, rifiniture di pregio



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**  
VALORE IMMOBILIARE

---

## Caratteristiche di base

**Categoria Immobile:** Residenziale

**Superficie totale mq:** 151

**Bagni:** 2 bagni

**Numero Locali:** 4

**Numero piani totali edificio:** 3

**Anno di ristrutturazione:** 1995

**Mq. Giardino:** comune/condominiale

**Numero Posti Auto:** 1

**Esposizione:** sud - nord - est - ovest

**Tipo impianto di riscaldamento:** autonomo - a radiatori - alluminio

**Data aggiunta :** Aggiunto 4 mesi fa

**Sottocategoria/Tipologia:** attico

**Camere da letto:** 3 letti

**Piano:** 4

**Stato:** Buono - Abitabile

**Anno di costruzione:** 1980

**Spese condominiali:** 100€

**Mq. Terrazzo:** 20

**Numero Balconi:** 3

**Alimentazione riscaldamento:** metano

**Categoria catastale:** A/2

---

## Dettagli dell'edificio

**Lati liberi:** Quattro

**Riscaldamento:** Autonomo

**Classe Energetica:** in fase di elaborazione

**Altre caratteristiche:** Libero al rogito, Ascensore, Barriere architettoniche assenti, Posto auto coperto, Cantina e/o fondaco, Camino e/o stufa

**Affaccio:** Esterno

**Impianto di climatizzazione:**  
Assente

**Infissi:** legno d.v.



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**

VALORE IMMOBILIARE