



72.000€

## TRILOCALE MANSARDATO DI RECENTE COSTRUZIONE IN VENDITA

<https://www.farecasaimmobiliare.it>

TERAMO (TE) – Quartiere San Benedetto: Proponiamo in vendita trilocale al settimo ed ultimo piano con ascensore di un complesso residenziale di recente costruzione in Via San Luca e composto da: ingresso - soggiorno, cucina semi - abitabile, 2 camere da letto e bagno finestrato con vasca. La proprietà comprendo un ampio box auto con [...]

- 2 letti
- 1 bagno
- Appartamento, mansarda, trilocale
- bonus, Recente costruzione, ristrutturato di recente



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**  
VALORE IMMOBILIARE

---

## Caratteristiche di base

**Categoria Immobile:** Residenziale

**Superficie totale mq:** 79

**Bagni:** 1 bagno

**Numero Locali:** 3

**Numero piani totali edificio:** 7

**Anno di ristrutturazione:** 2023

**Numero Balconi:** 2

**Alimentazione riscaldamento:**  
metano

**Categoria catastale:** A/2

**Sottocategoria/Tipologia:** appartamento/trilocale

**Camere da letto:** 2 letti

**Piano:** 7

**Stato:** Ristrutturato

**Anno di costruzione:** 2000

**Spese condominiali:** 50€

**Esposizione:** NORD - SUD

**Tipo impianto di riscaldamento:** autonomo -  
termoarredi

**Data aggiunta :** Aggiunto 2 mesi fa

---

## Dettagli dell'edificio

**Lati liberi:** Due, paralleli

**Riscaldamento:** Autonomo

**Classe Energetica:** in fase di elaborazione

**Altre caratteristiche:** Locato, Ascensore, Barriere architettoniche assenti, Box auto, Cantina e/o fondaco

**Affaccio:** Esterno

**Impianto di climatizzazione:**  
Caldo/freddo

**Infissi:** legno d.v.

---

## Planimetrie



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**  
VALORE IMMOBILIARE